GOBIERNO MUNICIPAL
2018 • 2021

MUNICIPIO DE AYOTLÁN

FAISM

ACTA DE INICIO DE OBRA

Nombre del Proyecto: ***CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO.***

En la Localidad de El Guayabo del Municipio de Ayotlán, el día 18 del mes de Febrero del 2019, se iniciaron los trabajos correspondientes a esta obra, con un importe autorizado de **$68,017.32**, que será realizada y terminada en el ejercicio 2019.

La obra se lleva a cabo mediante **Administración Directa.**

El responsable y Supervisor de la Obra es el Director de Desarrollo Urbano y obras Públicas.

Se firma la presente a los 18 días del mes de Febrero del 2019.

OBRAS PÚBLICAS

C. Luis Andrade Hernández.
Director de Desarrollo Urbano
Y Obras Públicas.

PRESIDENCIA MUNICIPAL

C. Gabriel Vásquez Andrade.
Presidente Municipal.

ACUERDO ADMINISTRATIVO
DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
FAISM
ACUERDO No. R-33/002/2019.
AYOTLAN, JAL A 18 DE FEBRERO DEL 2019.

EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

I.- Entre las facultades y obligaciones del C. Presidente Municipal de Ayotlán, Jal. Señaladas por la Ley Orgánica Municipal del Estado de Jalisco, se prevén diseñar y ejecutar o adjudicar, controlar y vigilar la conservación, mantenimiento y modernización de las vías e infraestructura pública del Municipio.

II.- Con fundamento en el cap. IV. Artículo 39, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Jalisco, son obligaciones y facultades de los Ayuntamientos. Promover las acciones a fin de ejecutar las obras de infraestructura y equipamiento urbano, necesarias para el funcionamiento eficiente de los centros de población.

III.- El numeral 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, prevé que el ente público, debe emitir el Acuerdo respectivo, para la ejecución de la obra pública por administración directa.

IV.- El artículo 36 de la Ley de Obra Pública del estado de Jalisco, enuncia que la obra pública por administración directa debe contar con la supervisión de la Contraloría. La Contraloría debe verificar que se cuente con el presupuesto correspondiente y los programas de ejecución, utilización de maquinaria y equipo de construcción.

V.- Que resulta necesario la emisión del presente acuerdo administrativo, el cual tiene contenidos: la descripción, presupuesto y programas de ejecución y suministro.

VI.- Se realizarán los trabajos descritos en el punto primero del acuerdo, previa validación presupuestal que otorgue la Secretaria de Planeación, Administración y Finanzas mediante anexo técnico.

ANTECEDENTES

PRIMERO.- Se cuenta con Aprobación Presupuestal según convenio de colaboración y ejecución de obra pública

En merito de los fundamentos y motivos expuestos en los párrafos que anteceden, tengo el bien de emitir el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO.- Se faculta a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas Para que ejecute por administración directa los trabajos de: **CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO.** Por lo que para la ejecución de cada una de estas obras se cuenta con:

I.- La capacidad técnica y los elementos necesarios para la realización de las obras señaladas.

II.- La descripción, presupuesto y programas de ejecución y suministro, así como todos los datos relativos a la autorización del gasto de inversión, los cuales se encuentran anexos al presente formando parte integrante del presente acuerdo.

SEGUNDO- Se establece un importe total autorizado para la ejecución de acciones de **$68,017.32 (Sesenta y ocho mil diecisiete pesos 85/100m.n.)** el detalle o desglose del presupuesto se anexa a la presente. El importe autorizado de deberá señalar en la respectiva Orden de Trabajo

TERCERO.- La obra o acciones por administración deberán ejecutarse dentro del calendario autorizado anexo

CUARTO.- En caso de existir modificaciones al importe autorizado, deberá formularse una **CEDULA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL** a la orden de trabajo y deberá anexarse al presente documento y expediente. Las modificaciones al programa de trabajo deberán presentarse por parte de la Dirección General Administrativa. Los Nuevos programas de ejecución y documentos relativos a su autorización o prórrogas, deberán anexarse al mismo.

QUINTO.- La Tesorería Municipal, cubrirá el costo de los trabajos de las obras previamente citadas, en base a memorias, hasta agotar el presupuesto precisado en el punto seguro del presente acuerdo.

TRANSITORIO

UNICO.- Remítase el presente acuerdo en los términos previstos por el artículo 38, Fracción II de la Ley Orgánica, Municipal de Obras Públicas del Estado de Jalisco para los efectos correspondientes de acuerdo a sus respectivas atribuciones.

Así lo acordó el ciudadano Presidente Municipal y Director de desarrollo Urbano y Obra Pública, quien es parte del presente acuerdo.

ATENTAMENTE.

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS AYOTLÁN, JALISCO 2018 - 2021

C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE
PRESIDENTE MUNICIPAL

OBRAS PÚBLICAS GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS.

CLEMENTE AGUIRRE N° 30 COL. CENTRO AYOTLÁN, JALISCO
Sitio Web: www.ayotlan.gob.mx
TEL. 01(345) 918 00 06
918 13 03
918 23 24

H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

FECHA : FEBRERO DEL 2019 **UBICACIÓN:** CALLE SIN NOMBRE

OBRA: CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO **LOCALIDAD:** EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO

META: 1 CUARTO PARA BAÑO

PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
	PRELIMINARES				
1	TRAZO Y NIVELACION TERRENO PLANO POR MEDIOS MANUALES PARA DESPLANTE DE ESTRUCTURAS ESTABLECIENDO EJES AUXILIARES, PASOS Y REFERENCIAS, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	5.20	$ 9.81	$ 51.01
2	EXCAVACION A MANO EN MATERIAL TIPO "A" SECO EN AREA DE CEPAS DE 0.80x0.60M, INCLUYE: CARGA Y ACARREO, AFLOJE, EXTRACCION, AMACICE, LIMPIEZA DE PLANTILLA Y TALUDES, MEDIDA EN BANCO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	4.32	$ 201.84	$ 871.95
			PRELIMINARES		**$ 922.96**
	ESTRUCTURA				
3	PLANTILLA DE CONCRETO F'C=100 KG/CM2 DE 10 CM. PARA CIMENTACION, INCLUYE: COMPACTACION DEL FONDO Y CURADO.	M2	4.32	$ 217.18	$ 938.22
4	CIMIENTOS DE MAMPOSTERIA DE PIEDRA BRASA ASENTADA CON MEZCLA CEMENTO - CALHIDRA - ARENA 1:1:6, INCLUYE: ACARREO MATERIAL A 1A. ESTACION A 20.00 M. DE DISTANCIA HORIZONTAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	4.32	$ 1,480.07	$ 6,393.90
5	ANCLAJE DE CASTILLO DE 60 X 60 X 10 CM DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 NORMAL AGREG. 3/4", Y MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/10, INCLUYE: CIMBRA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	4.00	$ 337.29	$ 1,349.16
6	CASTILLO (K-1) DE 20 X 20 CM, DE CONCRETO F'C=200 KG/CM2 NORMAL AGREG. 3/4", CON ARMEX 15X15-4 INCLUYE: CIMBRA COMUN 2 CARAS, ACARREO 1A. ESTACION A 20.00 M, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	16.40	$ 231.92	$ 3,803.49
7	RELLENO COMPACTADO CON MATERIAL DE BANCO A PISON DE MANO EN CAPAS DE 20 CM HASTA EL 90% DE SU PVSM, INCLUYE: VOLTEO A MANO CON PALA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M3	1.92	$ 255.30	$ 490.18
8	DALA DE DESPLANTE Y CORONA DE 15 X 20 CM DE SECCION, DE CONCRETO F'C= 200 KG/CM2, R.N. AG.MAX. 3/4", REFORZADA CON ARMEX 15 X 20 - 4, CIMBRADO COMUN, INCLUYE: ACARREO DE LOS MATERIALES A UNA 1A. ESTACION A 20.00 M. DE DISTANCIA HORIZONTAL, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	19.20	$ 245.01	$ 4,704.19
9	MURO DE TABIQUE 7 X 14 X 28 CMS HECHO A MANO DE 14 CM DE ESPESOR, JUNTEADO CON MEZCLA CEMENTO-CALHIDRA ARENA 1:1:6 DE PROPORCION, CON ESPESOR PROMEDIO DE 2.00 CM, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	22.14	$ 386.35	$ 8,553.79
10	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGAS IPS DE 5", INCLUYE: DESPATINES, TIRANTES, MONTAJE, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	4.95	$ 362.04	$ 1,792.10
11	BOVEDA DE CUÑA CON LADRILLO DE LAMA DE 5X11X22 CM, JUNTEADA CON MORTERO CEMENTO-ARENA DE RIO EN PROPORCION 1:4, INCLUYE: RELLENO DE JALCRETO, LECHADA DE CEMENTO GRIS, MATERIAL, ACARREOS, DESPERDICIOS, ANDAMIOS, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA MENOR.	M2	5.20	$ 833.88	$ 4,336.18
12	CHAFLAN PERIMETRAL DE 15X15CM A BASE DE MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:5, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	9.60	$ 70.55	$ 677.28
13	LADRILLO DE LAMA (VALDOSA) DE 20X20CM PEGADO Y JUNTEADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:5, EN AREA DE AZOTEA, INCLUYE: LECHEREADA, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	3.85	$ 225.91	$ 869.75
14	APLANADO FINO EN MUROS INTERIORES CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:5, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	19.66	$ 184.75	$ 3,632.19
15	APLANADO FINO EN BOVEDA CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:5, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	3.85	$ 194.20	$ 747.67
16	EMBOQUILLADO APLANADO MORTERO CEM-ARE 1:5, 18 CM DE ANCHO, HASTA 3.00 M DE ALTURA INCLUYE: PULIDO CON PLANA, ACARREO A 1A. ESTACION 20.00 M.	ML	7.60	$ 98.51	$ 748.68
17	PISO DE CONCRETO SIMPLE DE 8 CM. DE ESPESOR, FABRICADO CON CONCRETO HECHO EN OBRA, CON REVOLVEDORA, F'C=150 KG/CM2., R.N. AGR.MAX. 40 MM. (11/2"), CON ACABADO PULIDO, INCLUYE: ACARREO DE LOS MATERIALES A 1A. ESTACION A 20 M. DE DISTANCIA HORIZONTAL.	M2	3.85	$ 263.80	$ 1,015.63
18	PISO CERAMICO DE 20X20CM PEGADO Y JUNTEADO CON PEGAPISO, INCLUYE: ACARREOS, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	3.85	$ 298.76	$ 1,150.23
19	AZULEJO CERAMICO DE 20X30CM PEGADO Y JUNTEADO CON PEGAZULEJO, INCLUYE: ACARREOS, RECORTES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	M2	8.71	$ 269.67	$ 2,348.83
20	JUEGO DE MUEBLES PARA BAÑO (WC, LAVABO, REGADERA) INCLUYE: ACCESORIOS DE BAÑO, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	LOTE	1.00	$ 4,898.12	$ 4,898.12
			ESTRUCTURA		**$ 48,449.57**
	INSTALACION ELECTRICA				
21	SALIDA ELECTRICA PARA LUMINARIA Y APAGADOR A BASE DE POLIDUCTOS DE 13 MM CON DESARROLLO DE 9.00 M DE CABLE THW CAL 12 LINEAS ECONOMICAS CON UNA CAJA CUADRADA GALVANIZADA DE 75 MM X 75 MM Y UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA DE 50 MM X 90 MM, INCLUYE SOQUET, BAQUELITA APAGADOR Y PLACA B-TICINO ECONOMICO	PZA	2.00	$ 886.82	$ 1,773.64
22	SALIDA ELECTRICA PARA CONTACTO A BASE DE POLIDUCTO DE 13 MM CON UN DESARROLLO DE 7.5 M CON CABLE THW CAL 12 ECONOMICA CON UNA CAJA CHALUPA GALVANIZADA 50 MM x 90 MM INCLUYE CONTACTO Y PLACA.	PZA	1.00	$ 902.78	$ 902.78
			INST. ELECTRICA		**$ 2,676.42**
	INSTALACION HIDRAULICA				
23	SALIDA HIDRAULICA CON TUBERIA VERDE DE 1/2" Y 3/4", INCLUYE: RECORTES, CONEXIONES,VALVULAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	$ 1,015.68	$ 3,047.04

H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

FECHA : FEBRERO DEL 2019 **UBICACIÓN:** CALLE SIN NOMBRE

OBRA: CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO **LOCALIDAD:** EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO

META: 1 CUARTO PARA BAÑO

PARTIDA	CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
24	TINACO DE 600LT MARCA ROTOPLAS O SIMILAR, INCLUYE: INSTALACION, FLOTADOR, CONEXIÓN, LINEA DE LLENADO CON TUBERIA VERDE DE HASTA 10.00M DE LONGITUD, VALVULAS, LLAVES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 2,041.96	$ 2,041.96
				INST. HIDRAUICA	**$ 5,089.00**
	INSTALACION SANITARIA				
25	SALIDA SANITARIA CON TUBERIA DE PVC DE 2" Y 4", INCLUYE: RECORTES, CONEXIONES,CODOS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	3.00	$ 648.95	$ 1,946.85
26	REGISTRO SANITARIO DE 60X40CM A BASE DE TABIQUE ROJO RECOCIDO PEGADO Y JUNTEADO CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION 1:5, INCLUYE: TAPADERA DE CONCRETO, APLANADOS DE 1.5CM EN CARAS INTERNAS, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 1,178.31	$ 1,178.31
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE BAJANTE PLUVIAL CON TUBERIA DE PVC S25 DE 4", INCLUYE: RECORTES, CONEXIONES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	ML	2.80	$ 96.90	$ 271.32
28	DESCARGA SANITARIA BASE DE TUBERIA DE PVC S25 DE 4" DE HASTA UNA LONGITUD DE 15.00M, INCLUYE: RECORTES, CONEXIONES, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 1,200.95	$ 1,200.95
				INST. SANITARIA	**$ 4,597.43**
	HERRERIA				
29	PUERTA ABATIBLE DE 0.80 X 2.40 M A BASE DE PERFILES TUBULARES, CON TABLERO DE LAMINA CAL 20, ACABADO CON PINTURA DE ESMALTE, INCLUYE: CERRADURA DE SOBREPONER, BISAGRAS TUBULARES, MATERIALES, ACARREOS, CORTES, DESPERDICIOS, SOLDADURAS, FIJACION, MANO DE OBRA Y HERRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 4,275.03	$ 4,275.03
30	VENTANA DE 0.60 X 0.40 M UN FIJO Y UN CORREDIZO A BASE DE PERFILES TUBULAR, INCLUYE: MATERIALES, CORTE. ESCUADRAS, CARRETILLAS, JALADERAS, HERRAJES, FIJACION, SELLADO CON SILICON, MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 1,794.91	$ 1,794.91
				HERRERIA	**$ 6,069.94**
	COMPLEMENTARIOS				
31	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PLACA INFORMATIVA INSTITUCIONAL, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO Y HERRRAMIENTA.	PZA	1.00	$ 212.00	$ 212.00
				COMPLEMENTARIOS	**$ 212.00**
				TOTAL DE LA OBRA	**$ 68,017.32**

(SESENTA Y OCHO MIL DIECISIETE PESOS 32/100 M.N.)

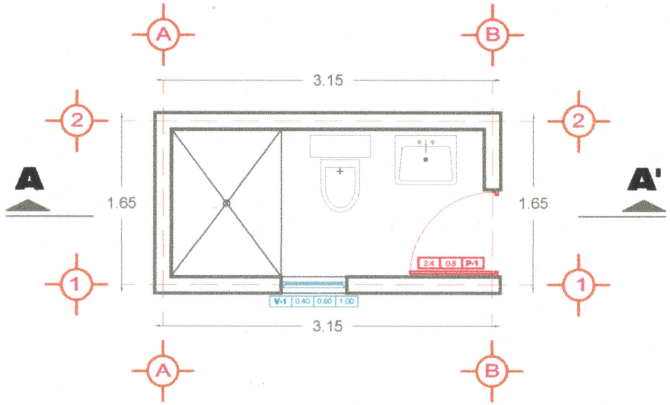
OBRAS PÚBLICAS GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021 AYOTLAN

C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS

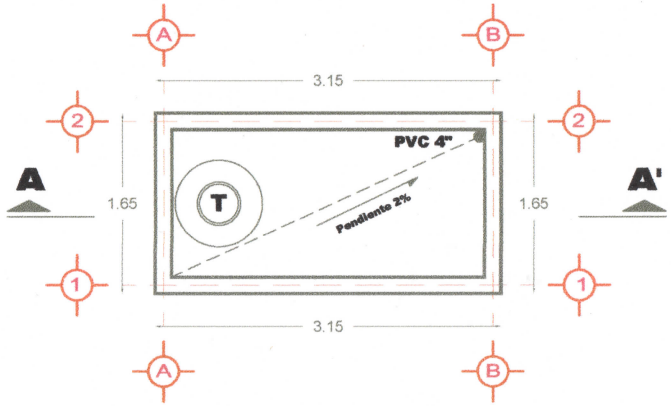
PLANTA ARQUITECTONICA TIPO

CUARTO PARA BAÑO

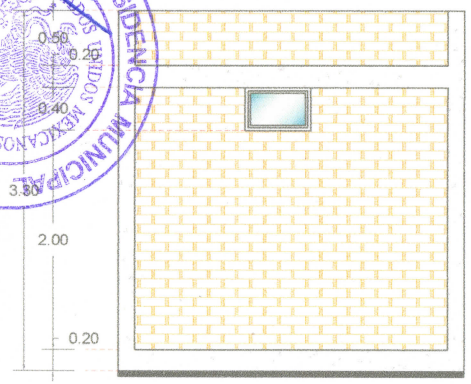
PLANTA ARQUITECTONICA TIPO



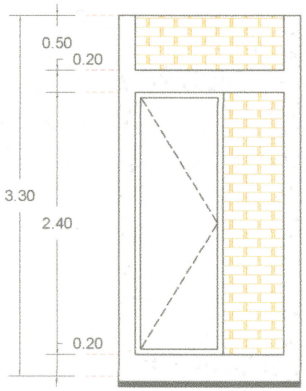
PLANTA AZOTEA TIPO

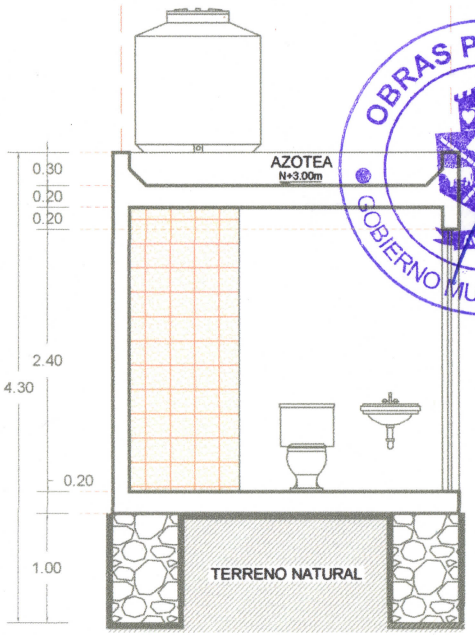


FACHADA LATERAL TIPO



FACHADA FRONTAL TIPO





SECCION LONGITUDINAL A-A'

RESIDENCIA MUNICIPAL
GOBIERNO MUNICIPAL AYOTLAN, JALISCO 2018 - 2021
OBRAS PÚBLICAS
GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

AYUNTAMIENTO
AYOTLAN

H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL.
PERIODO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO

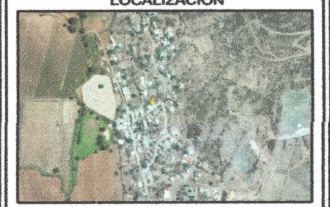
CONTENIDO:
PLANTA ARQUITECTONICA
SECCIONES Y FACHADAS

SIMBOLOGIA

OBSERVACIONES

MACROLOCALIZACION

LOCALIZACION



EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JAL.

REALIZADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
APROBADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
ESCALA:	SIN ESCALA
UNIDAD:	METROS
FECHA:	FEBRERO DE 2018

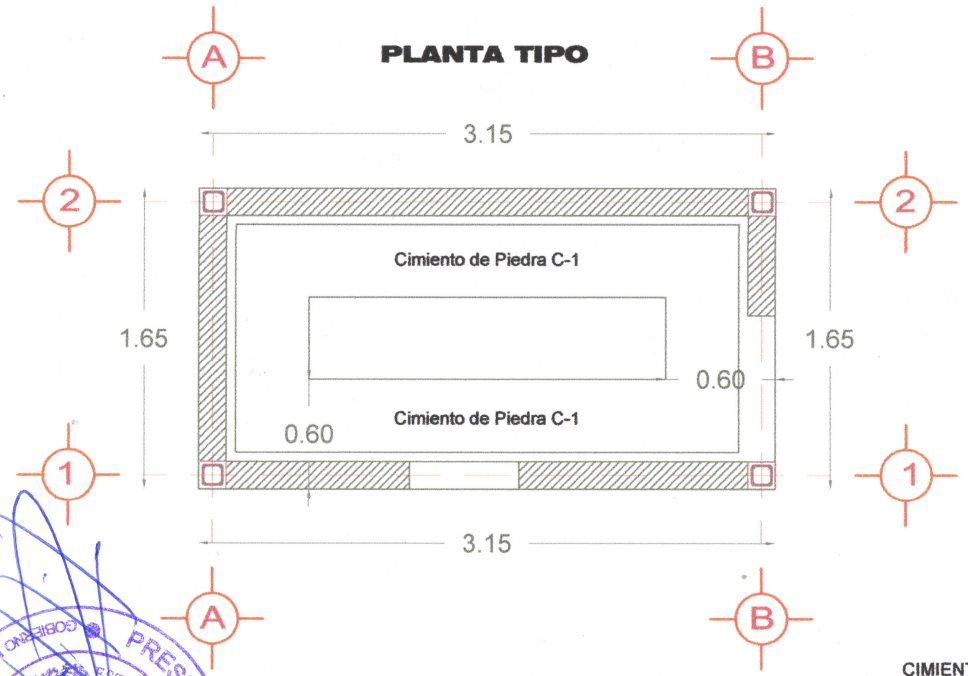
NO. DE PLANO:
1

PLANTA DE CIMENTACION

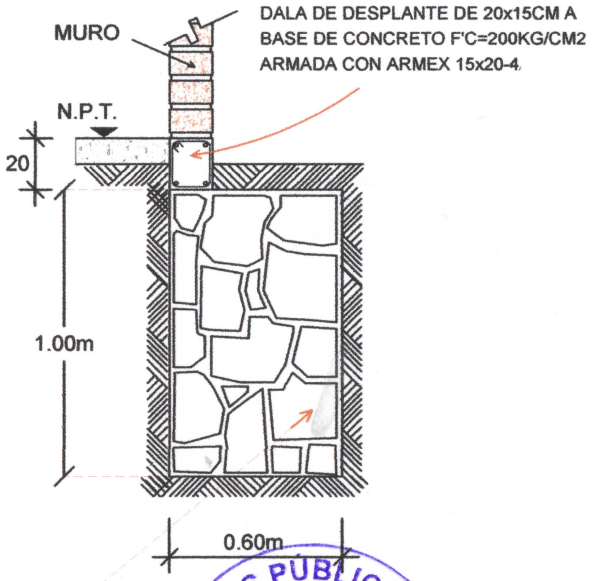
CUARTO PARA BAÑO

NORTE

PLANTA TIPO

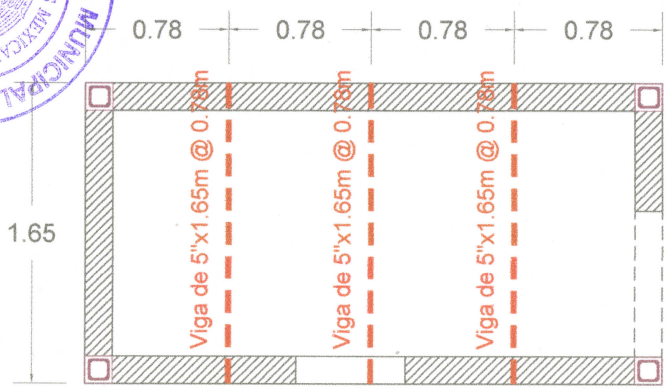


DETALLE DE CIMIENTO TIPO C-1



CIMIENTO DE PIDRA BRAZA PEGADA
CON MEZCLA CEMENTO CAL ARENA
EN PROPORCION 1:1:6

PLANTA TIPO



PLANTA DE VIGUERIA

CUARTO PARA BAÑO

AYUNTAMIENTO
AYOTLAN

H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL.
PERIODO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

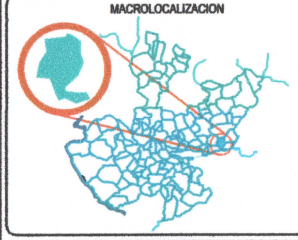
PROYECTO:
CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO

CONTENIDO:
PLANTA DE CIMENTACION
PLANTA DE VIGUERIA

SIMBOLOGIA

OBSERVACIONES

MACROLOCALIZACION



LOCALIZACION

EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JAL.

REALIZADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
APROBADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
ESCALA:	SIN ESCALA
UNIDAD:	METROS
FECHA:	FEBRERO DE 2018

NO. DE PLANO: 2

PRESIDENCIA MUNICIPAL GOBIERNO MUNICIPAL AYOTLAN JALISCO 2018 - 2021 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

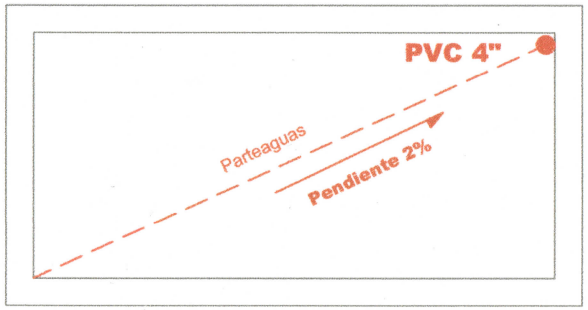
OBRAS PUBLICAS GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021 AYOTLAN

INSTALACION HIDROSANITARIA

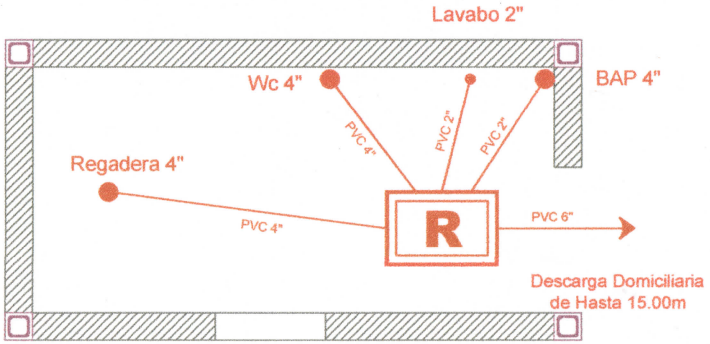
CUARTO PARA BAÑO

NORTE

PLANTA SANITARIA DE AZOTEA

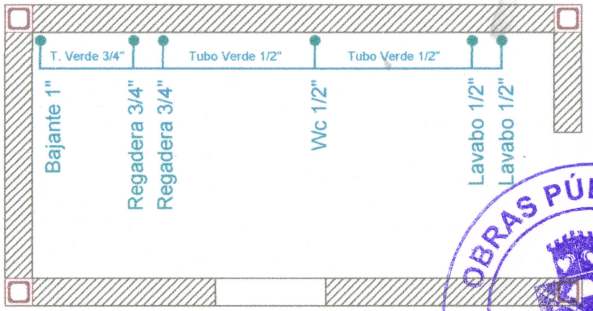


PLANTA SANITARIA BAJA

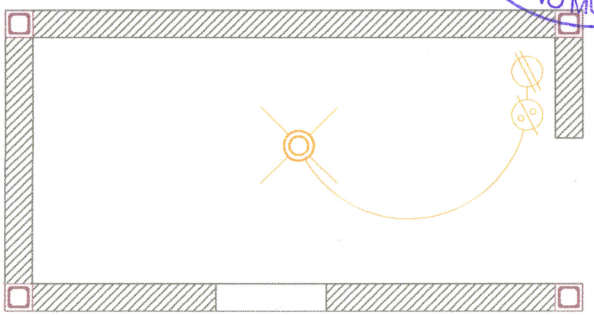


PLANTA HIDRAULICA DE AZOTEA

PLANTA HIDRAULICA BAJA



PLANTA ILUMINACION BAJA



PRESIDENCIA MUNICIPAL GOBIERNO MUNICIPAL AYOTLAN, JALISCO 2018 - 2021 ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

OBRAS PÚBLICAS GOBIERNO MUNICIPAL 2018-2021

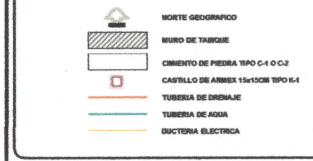
AYUNTAMIENTO AYOTLAN

H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL.
PERIODO 2018-2021
DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

PROYECTO:
CONSTRUCCION DE UN CUARTO PARA BAÑO EN LA LOCALIDAD DE EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JALISCO

CONTENIDO:
INSTALACION HIDROSANITARIA
INSTALACION ELECTRICA

SIMBOLOGIA



OBSERVACIONES

MACROLOCALIZACION

LOCALIZACION

EL GUAYABO, MUNICIPIO DE AYOTLAN, JAL.

REALIZADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
APROBADO POR:	OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES
ESCALA:	SIN ESCALA
UNIDAD:	METROS
FECHA:	FEBRERO DE 2018

NO. DE PLANO: 3