Ayotlán
SIEMPRE A TU SERVICIO

CH 1244

AYOTLAN
H. AYUNTAMIENTO
2015 • 2018

**No. de Oficio**. OP/179/2016
Ayotlán, Jal. A 24 de Noviembre del 2016

*L.I. J. Alberto Flores Lara.*
**TESORERO DE HACIENDA MUNICIPAL**

*At`n A.L.E. José Manuel Caleca Cruz*
**CONTRALOR MUNICIPAL**

**P R E S E N T E:**

El que suscribe **C. Luis Andrade Hernández**, Director de Desarrollo Urbano y Obras Públicas de Ayotlán, Jalisco. Se dirige a sus finas atenciones para hacer entrega del expediente técnico de la siguiente obra:

- Rehabilitación de líneas de agua potable en calle San Antonio en la Localidad de La Ribera, Mpio. De Ayotlán, Jalisco.

La documentación que se entrega es la siguiente:

- Copia plano del proyecto.
- Copia de Presupuesto.
- Copia de Acta de Inicio de Obra.
- Copia de Acuerdo Administrativo.

Esperando esta información le sea de mucha utilidad me despido quedando a sus órdenes para cualquier duda o aclaración al respecto.

**Atentamente.**

OBRAS PÚBLICAS
AYOTLAN
GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

*C. Luis Andrade Hernández*
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PUBLICAS**

AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN
30 NOV 2016
HACIENDA MUNICIPAL

# H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLAN, JAL. 2015-2018

## DIRECCION DE OBRAS PUBLICAS MUNICIPALES

UBICACION: CALLE SAN ANTONIO.
LOCALIDAD: LA RIBERA, MPIO. DE AYOTLAN, JALISCO



FECHA ELAB: OCTUBRE 2016
OBRA: REHABILITACION DE LINEAS DE AGUA POTABLE EN CALLE SAN ANTONIO
EN LA LOCALIDAD DE LA RIBERA, MPIO. DE AYOTLAN JALISCO

**Presupuesto**

| Clave | Descripción | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total |
|---|---|---|---|---|---|
| | BANQUETA Y REPOSICION DE LA MISMA). | | | | |
| | Total de LINEA DE AGUA POTABLE PVC 2" | | | | $ 84,253.82 |
| | LINEA DE AGUA POTABLE PVC 6" | | | | |
| AG-4 | ENCAMADO DE CEPA CON MATERIAL DE BANCO DE 10 CM DE ESPESOR PARA DAR NIVELACION DE TUBERIA (INCLUYE TRASPALEO, NIVELACION, COMPACTACION Y TODO LONECESARIO PARA SU EJECUCION). | M3 | 7.32 | $ 503.54 | $ 3,685.91 |
| AG POT 6 | SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUBERIA DE PVC HIDRAULICO CON CAMPANA DIAMETRO DE 6" (INCLUYE COLOCACION DE TUBO) | ML | 183.00 | $ 389.94 | $ 71,359.02 |
| AG-5 | ACOSTILLADO CON MATERIAL DE BANCO, COMPACTADO CON PIZON EN CAPAS DE 20 CMS DE ESPESOR HASTA 20 CMS SOBRE EL LOMO DEL TUBO (INCLUYE MATERIAL, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU EJECUCIÓN). | M3 | 15.19 | $ 503.54 | $ 7,648.77 |
| AG-6 | RELLENO Y COMPACTACION DE CEPAS EN CAPAS 20 CM CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION CON PIZON O BAILARINA. | M3 | 25.62 | $ 187.76 | $ 4,810.41 |
| | Total de LINEA DE AGUA POTABLE PVC 6" | | | | $ 87,504.11 |
| | PAVIMENTOS | | | | |
| DRE-12 | PAVIMENTO A BASE DE CONCRETO HIDRAULICO F'C= 200 KG/CM2 EN ESPESOR DE 15 CM, INC: MATERIAL, HERRAMIENTA Y MNAO DE OBRA PARA SU EJECUCION. | M2 | 146.40 | $ 520.54 | $ 76,207.06 |
| LIMP | LIMPIEZA GENERAL | JOR | 1.00 | $ 4,780.32 | $ 4,780.32 |
| | Total de PAVIMENTOS | | | | $ 80,987.38 |
| | **Total de CALLE SAN ANTONIO, SANTA ELENA.** | | | | **$ 310,539.05** |
| | **Total de Presupuesto** | | | | **$ 310,539.05** |

C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ
**DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS**

**MUNICIPIO DE AYOTLÁN**

**FAISM**

# ACTA DE INICIO DE OBRA

Nombre del Proyecto: ***Rehabilitación de líneas de agua potable en calle San Antonio en la Localidad de La Ribera, Mpio. De Ayotlán Jalisco.***

En la Localidad de La Ribera, del Municipio de Ayotlán, el día 14 del mes de noviembre del 2016, se iniciaron los trabajos correspondientes a esta obra, con un importe autorizado de **$310,539.05**, que será realizada y terminada en el ejercicio 2016.

La obra se lleva a cabo mediante **Administración Directa.**

El responsable y Supervisor de la Obra es el Director de Desarrollo Urbano y obras Públicas.

Se firma la presente a los 14 días del mes de Noviembre del 2016.

OBRAS PÚBLICAS AYOTLÁN GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

| | |
|---|---|
| ***C. Luis Andrade Hernández.*** | ***C. Gabriel Vásquez Andrade*** |
| *Director de Desarrollo Urbano* | *Presidente Municipal.* |
| *Y Obras Públicas.* | |

ACUERDO ADMINISTRATIVO
DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS
**FAISM**
AYOTLAN, JAL A 14 DE NOVIEMBRE DEL 2016

## EXPOSICIÓN DE MOTIVOS:

**I.-** Entre las facultades y obligaciones del C. Presidente Municipal de Ayotlán, Jal. Señaladas por la Ley Orgánica Municipal del Estado de Jalisco, se prevén diseñar y ejecutar o adjudicar, controlar y vigilar la conservación, mantenimiento y modernización de las vías e infraestructura pública del Municipio.

**II.-** Con fundamento en el cap. IV. Artículo 39, de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Jalisco, son obligaciones y facultades de los Ayuntamientos. Promover las acciones a fin de ejecutar las obras de infraestructura y equipamiento urbano, necesarias para el funcionamiento eficiente de los centros de población.

**III.-** El numeral 33 de la Ley de Obra Pública del Estado de Jalisco, prevé que el ente público, debe emitir el Acuerdo respectivo, para la ejecución de la obra pública por administración directa.

**IV.-** El artículo 36 de la Ley de Obra Pública del estado de Jalisco, enuncia que la obra pública por administración directa debe contar con la supervisión de la Contraloría. La Contraloría debe verificar que se cuente con el presupuesto correspondiente y los programas de ejecución, utilización de maquinaria y equipo de construcción.

**V.-** Que resulta necesario la emisión del presente acuerdo administrativo, el cual tiene contenidos: la descripción, presupuesto y programas de ejecución y suministro.

**VI.-** Se realizarán los trabajos descritos en el punto primero del acuerdo, previa validación presupuestal que otorgue la Secretaria de Planeación, Administración y Finanzas mediante anexo técnico.

## ANTECEDENTES

**PRIMERO.-** Se cuenta con Aprobación Presupuestal según convenio de colaboración y ejecución de obra pública

En merito de los fundamentos y motivos expuestos en los párrafos que anteceden, tengo el bien de emitir el siguiente:

## ACUERDO

**PRIMERO.-** Se faculta a la Dirección de Desarrollo Urbano y Obras Públicas Para que ejecute por administración directa los trabajos de: **REHABILITACIÓN DE LINEA DE AGUA POTABLE EN CALLE SAN ANTONIO EN LA LOCALIDAD DE LA RIBERA, MPIO.** Por lo que para la ejecución de cada una de estas obras se cuenta con:

**I.-** La capacidad técnica y los elementos necesarios para la realización de las obras señaladas.

**II.-** La descripción, presupuesto y programas de ejecución y suministro, así como todos los datos relativos a la autorización del gasto de inversión, los cuales se encuentran anexos al presente, formando parte integrante del presente acuerdo.

**SEGUNDO-** Se establece un importe total autorizado para la ejecución de acciones de **$310,539.05 (Trescientos diez mil quinientos treinta y nueve pesos 05/100m.n.)**

El detalle o desglose del presupuesto se anexa a la presente. El importe autorizado de deberá señalar en la respectiva Orden de Trabajo

**TERCERO.-** La obra o acciones por administración deberán ejecutarse dentro del calendario autorizado anexo

**CUARTO.-** En caso de existir modificaciones al importe autorizado, deberá formularse una **CEDULA DE MODIFICACIÓN PRESUPUESTAL** a la orden de trabajo y deberá anexarse al presente documento y expediente. Las modificaciones al programa de trabajo deberán presentarse por parte de la Dirección General Administrativa. Los Nuevos programas de ejecución y documentos relativos a su autorización o prórrogas, deberán anexarse al mismo.

**QUINTO.-** La Tesorería Municipal, cubrirá el costo de los trabajos de las obras previamente citadas, en base a memorias, hasta agotar el presupuesto precisado en el punto seguro del presente acuerdo.

**TRANSITORIO**

**UNICO.-** Remítase el presente acuerdo en los términos previstos por el artículo 38, Fracción II de la Ley Orgánica, Municipal de Obras Públicas del Estado de Jalisco para los efectos correspondientes de acuerdo a sus respectivas atribuciones.

Así lo acordó el ciudadano Presidente Municipal y Director de desarrollo Urbano y Obra Pública, quien es parte del presente acuerdo.

**ATENTAMENTE.**

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS

**C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE**
**PRESIDENTE MUNICIPAL DE AYOTLÁN, JAL.**

OBRAS PÚBLICAS GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

**C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ**
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS**

# ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA /048/2016

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA Y/O EQUIPO QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE **J GUADALUPE LEDEZMA GUTIERREZ** A QUIEN EN LO SUCESIVO SE DESIGNARÁ COMO "LA ARRENDADORA" Y, POR LA OTRA El H. AYUNTAMIENTO DE AYOTLÁN REPRESENTADO POR **EL C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE**, PRESIDENTE MUNICIPAL Y **C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ** DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y OBRAS PÚBLICAS A QUIEN EN ADELANTE SE DESIGNARÁ COMO "EL ARRENDATARIO", AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

## DECLARACIONES

**I.**- "LA ARRENDADORA" declara que:

**a)** Es una persona física con su respectiva Razón Social legalmente registrada mediante el registro federal de Contribuyentes **LEGJ6104157G8** desde el 01 de Enero de 2001 en la Ciudad de Zamora Michoacán.

**b)** Es representada en este acto por **J GUADALUPE LEDEZMA GUTIERREZ** en su carácter de **Persona Física** representante que manifiesta bajo protesta de decir verdad, que a la fecha no han sido limitadas ni revocadas las facultades que le fueron conferidas.

**c)** Asimismo, "LA ARRENDADORA" manifiesta ser legítima propietaria de la maquinaria y/o equipo que a continuación se describe;

- ✓ Retroexcavadora.
- ✓ Compactadora (bailarina).
- ✓ Cortadora de concreto.
- ✓ Camión de 7 m3.
- ✓ Revolvedora.

**d)** La maquinaria y/o equipo relacionada en el inciso precedente, no reporta ningún gravamen y su derecho de propiedad sobre dichos bienes no está limitado por ningún derecho real o personal a favor de terceras personas.

**e)** Está dispuesta en dar en arrendamiento a la maquinaria y/o equipo de referencia, en las condiciones que en las cláusulas de este contrato se especifican.

**f)** Su domicilio es Privada Circuito Rey David No. 16 Col. Fraccionamiento Real Jerico en Zamora Michoacán.

**II.** "EL ARRENDATARIO" declara que:

**a)** El Ayuntamiento está Legalmente Constituido conforme a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos, como se acredita en términos de la constancia de mayoría expedida por el Instituto Electoral de fecha 14 de Junio de 2015, contando con Registro Federal de Contribuyentes MAJ680101FYA.

AYUNTAMIENTO AYOTLAN
RECIBIDO
HACIENDA MUNICIPAL

**b)** Es representada en este acto por el **C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE** Presidente Municipal y **C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ**, Presidente Municipal y Director de Desarrollo Urbano, respectivamente.

**c)** Conoce la maquinaria y/o equipo mencionados en la declaración I de este contrato, el cual ha sido examinado por la declarante, encontrándolo en condiciones aparentes de ser utilizado de acuerdo con su naturaleza.

**d)** Tiene interés en tomar en arrendamiento la maquinaria y/o equipo a que se refiere la declaración de este contrato, por requerirlos para los fines que más adelante se especifican.

**e)** Su domicilio es calle Clemente Aguirre No. 30 en Ayotlán, Jalisco, Expresado lo anterior, las partes celebran el contrato que se consigna en las siguientes:

**C L A U S U L A S**

**PRIMERA.**- "LA ARRENDADORA" da en arrendamiento a "EL ARRENDATARIO", y ésta toma con tal carácter la maquinaria y equipo que se describe en la declaración I de este contrato incluyendo al operador, cuyas características se tienen por reproducidas en esta cláusula como si se insertaran a la letra para todos los efectos legales a que haya lugar.

**SEGUNDA.**- El término del presente contrato de arrendamiento será de **UN MESES**, forzoso para "LA ARRENDADORA" y voluntario para "EL ARRENDATARIO", quien podrá darlo por concluido en cualquier momento, sin expresión de causa y sin ninguna responsabilidad para ella, dando aviso por escrito a "LA ARRENDADORA" con 10 días de anticipación a la fecha en que pretenda terminarse.

**TERCERA.**- "EL ARRENDATARIO" pagará a "LA ARRENDADORA" conforme a las horas trabajadas las cuales el precio se describe a continuación;

**CUARTA.**- El pago, lo hará "EL ARRENDATARIO" a "LA ARRENDADORA", conforme a los trabajos realizados, precisamente en el domicilio de la primera contra la entrega de factura, debidamente requisitada en los términos de la ley.

**QUINTA.**- "EL ARRENDATARIO" sólo podrá usar la maquinaria y/o equipo, según la naturaleza para la que fue construido en los siguientes términos:

| REHABILITACION DE LINEAS DE AGUA POTABLE EN CALLE SAN ANTONIO EN LA LOCALIDAD DE LA RIBERA, MPIO. DE AYOTLÁN, JAL.ISCO. | | | | |
|---|---|---|---|---|
| | | | | |
| **DESCRIPCION** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **COSTO** | **IMPORTE** |
| RETRO EXCAVADORA | HORA | 96 | $450.00 | $43,200.00 |
| COMPACTADORA BAILARINA | JOR | 8 | $650.00 | $5,200.00 |
| CORTADORA DE CONCRETO | JOR | 12 | $650.00 | $7,800.00 |
| CAMION 7M3-ACARREO- | FLETE | 19 | $450.00 | $8,550.00 |
| REVOLVEDORA | JOR | 6 | $500.00 | $3,000.00 |
| | | | **GRAN TOTAL:** | **$67,750.00** |

**SEXTA.**- "EL ARRENDATARIO" se obliga a no trasladar el equipo y maquinaria, a lugar donde se realizara la obra **Rehabilitación de líneas de agua potable en calle San Antonio en la Localidad de Ayotlán, Jalisco.**, salvo que "LA ARRENDADORA" le otorgue su consentimiento por escrito. Asimismo, "EL ARRENDATARIO" se compromete a no subarrendar los bienes objeto del contrato, ni a ceder o traspasar por cualquier forma, los derechos y obligaciones que de ello se derivan, sin previo consentimiento por escrito de "LA ARRENDADORA".

**SÉPTIMA.-** "EL ARRENDATARIO" se obliga a conservar los bienes arrendados, durante la vigencia del presente contrato; a no gravarlos en ninguna forma; a dar aviso a "LA ARRENDADORA" de cualquier embargo, huelga o procedimiento judicial o administrativo, por medio del cual se vea afectada la maquinaria y/o equipo arrendado, para que "LA ARRENDADORA" haga valer sus derechos en la vía y forma que a sus intereses convenga.

**OCTAVA.**- "EL ARRENDATARIO" se obliga a devolver los bienes arrendados en las mismas condiciones de funcionamiento en que los recibió, con el solo demérito natural que su uso normal traiga consigo y a proporcionar a la maquinaria y/o equipo de que se trata.

**NOVENA.** - Para los efectos de la cláusula que antecede, "EL ARRENDATARIO" autoriza a "LA ARRENDADORA" el libre acceso a los lugares y locales donde se encuentre la maquinaria y/o equipo durante el transcurso del arrendamiento, a fin de que pueda llevar a cabo labores de supervisión e inspección de los bienes arrendados en cuanto a su uso y operación normales, en el entendido de que dicha supervisión o inspección no deberá interferir el uso y funcionamiento de la maquinaria y/o equipo arrendados.

**DÉCIMA SEGUNDA.**- Cualquier notificación deberá hacerse por escrito precisamente en los domicilios señalados. Asimismo, "EL ARRENDATARIO" se obliga a entregar a "LA ARRENDADORA" dentro de las 24 horas siguientes cualquier notificación que reciba dirigida a "LA ARRENDADORA".

Enteradas las partes del contenido de las declaraciones y alcance de las cláusulas de este contrato, lo firmaron en Ayotlán, Jalisco el día 18 de noviembre del 2016.

**"LA ARRENDADORA"**

**C. J GUADALUPE LEDEZMA GUTIERREZ**

**"EL ARRENDATARIO"**

**C. GABRIEL VASQUEZ ANDRADE**
**PRESIDENTE MUNICIPAL**

PRESIDENCIA MUNICIPAL ESTADOS UNIDOS MEXICANOS GOBIERNO MUNICIPAL AYOTLÁN, JALISCO 2015-2018

OBRAS PÚBLICAS AYOTLAN GOBIERNO MUNICIPAL 2015-2018

**C. LUIS ANDRADE HERNANDEZ**
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO**
**Y OBRAS PUBLIAS**